



**CÔNG TY CỔ PHẦN  
CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1923/CNNB-KTTC

TP.HCM, ngày 11 tháng 08 năm 2023

V/v: giải trình liên quan đến Báo cáo  
tài chính 06 tháng đầu năm 2023

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

Trong kỳ kinh doanh 06 tháng đầu năm 2023, lợi nhuận sau thuế của Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) đạt 14.056 triệu đồng, tăng 3.515 triệu đồng (+33,35%) so với cùng kỳ năm trước, do nguyên nhân cụ thể như sau:

- Tổng doanh thu** và thu nhập khác 06 tháng đầu năm 2023 đạt 446.245 triệu đồng, tăng 30.672 triệu đồng (+7,38%) so với cùng kỳ năm trước:
  - ❖ Doanh thu tiền nước tăng 27.410 triệu đồng (+6,65%) do đơn giá bán bình quân tăng 680,62 đ/ m<sup>3</sup>.
  - ❖ Doanh thu khác tăng 3.262 triệu đồng do lãi tiền gửi tiết kiệm tăng.
- Tổng chi phí** 06 tháng đầu năm 2023 là 428.321 triệu đồng, tăng 25.924 triệu đồng (+6,44%) so với cùng kỳ năm trước:
  - ❖ Giá vốn tăng 16.473 triệu đồng (+5,65%) trong đó:
    - Giá vốn nước mua si tăng 16.053 triệu đồng (+5,53%) do đơn giá mua vào tăng từ 6.871,2đ/m<sup>3</sup> lên 6.949,1đ/m<sup>3</sup> và tỉ lệ chống thất thoát nước giảm.
    - Giá vốn khác tăng 420 triệu đồng.
  - ❖ Chi phí bán hàng tăng 8.551 triệu đồng (+12,03%) do chi phí tiền cơm trưa tăng từ 40.000 lên 100.000 đồng/người/ngày, chi phí mua bảo hiểm nhân thọ tăng từ 12 triệu lên 24 triệu đồng/người/năm và chi phí thay thường thay thử ĐHN tăng.
  - ❖ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 736 triệu đồng (+1,86%) do hệ số tiền thuê đất năm nay tăng so với năm 2022, chi phí tiền cơm trưa tăng và chi phí bằng tiền khác giảm (do điều chỉnh chi phí tham quan, đồng phục từ tài khoản 642 sang tài khoản 641).
  - ❖ Chi phí khác tăng 164 triệu đồng.
- Thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 1.233 triệu đồng.

Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin này.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- P. KTTC;
- Lưu VT.

