



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC NHÀ BÈ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **0936/CNNB-KTTC**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 3 năm 2024

V/v: Giải trình liên quan đến Báo cáo tài chính năm 2023 đã được kiểm toán

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

Tình hình sản xuất và kinh doanh năm 2023 hoàn thành xuất sắc kế hoạch đã đề ra. Lợi nhuận sau thuế đạt 25.327 triệu đồng, tăng 4.571 triệu đồng (tăng +22,02%) so với năm 2022. Kế hoạch lợi nhuận trước thuế năm 2023 là 27.900 triệu đồng, thực hiện năm 2023 là 32.958 triệu đồng, tăng 5.058 triệu đồng (+18,13%). Cụ thể như sau:

- 1. Tổng doanh thu** và thu nhập khác năm 2023 đạt 894.057 triệu đồng, tăng 38.526 triệu đồng (4,50%) so với cùng kỳ năm trước:
 - ❖ Doanh thu tiền nước tăng 35.973 triệu đồng (+4,25%), do giá bán bình quân năm 2023 tăng 378,74 đ/m³ và sản lượng bán ra tăng 1.573 ngàn m³ so với cùng kỳ năm trước.
 - ❖ Doanh thu hoạt động khác tăng 2.636 triệu đồng (doanh thu hoạt động tài chính tăng 3.176 triệu đồng do tiền gửi và lãi tiết kiệm tăng và doanh thu khác giảm 540 triệu đồng).
 - ❖ Thu nhập khác giảm 83 triệu đồng
- 2. Tổng chi phí** năm 2023 là 861.099 triệu đồng, tăng 32.520 triệu đồng (+3,93%) so với cùng kỳ năm trước:
 - ❖ Giá vốn tăng 20.888 triệu đồng (+3,56%), chủ yếu do giá vốn tiền nước tăng (đơn giá mua vào tăng từ 6.871,2 đ/m³ lên 7.106,15 đ/m³ và sản lượng mua vào tăng 1.180 ngàn m³).
 - ❖ Chi phí bán hàng tăng 721 triệu đồng so với cùng kỳ năm trước (do tiền ăn giữa ca tăng).
 - ❖ Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 10.753 triệu đồng (+13,78%):
 - Chi phí nhân viên quản lý tăng 4.350 triệu đồng (do tiền lương cán bộ CNV tăng).
 - Tiền thuê đất và chi phí khác tăng 6.403 triệu đồng (do hệ số tiền thuê đất tăng và chi phí mua bảo hiểm nhân thọ tăng).
 - ❖ Chi phí khác tăng 158 triệu đồng.
- 3. Thuế TNDN** tăng so với cùng kỳ năm trước do lợi nhuận trước thuế tăng.

Công ty cổ phần Cấp nước Nhà Bè (NBW) xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin này.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, P.KTTC.

CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC NHÀ BÈ

